ALTERSZENTRUM
KAPPELHOF

Tarifordnung Haus 3 – Betreutes Wohnen 2027

Pensionstaxen / Tagestaxen

2 ½ Zimmer-Wohnung	CHF 135.–bis CHF 150.–	pro Tag
3 ½-Zimmer-Wohnung	CHF 151.–bis CHF 160.–	pro Tag
Zuschlag für 2. Person	CHF 35.–	pro Tag
Zuschlag für Auswärtige	CHF 10.–	pro Tag

In der Tagestaxe ist enthalten: Miete und alle Nebenkosten für Energie und Entsorgung, Mittagessen, wöchentliche Wohnungsreinigung, 2-malige Fensterreinigung pro Jahr. Weitere Leistungen sowie allfällige Rückerstattungen werden gemäss nachfolgender Tarifordnung verrechnet. Die Mindeststufe 1 als Pflege- und Betreuungstaxe ist obligatorisch und wird zum Grundtarif gemäss Pflegetarif RAI abgerechnet.

Wohnen / Essen

Eintrittspauschale	CHF 350.–	
Reinigung (zusätzlich)	CHF 55.–	pro Stunde
Arbeiten/Reparaturen Technischer Dienst (Kleinstarbeiten sind kostenlos; z.B. Glühlampe wechseln, Bild aufhängen)	CHF 65.–	pro Stunde
Waschen/Bügeln/Nähen	spez. Tarifblatt	
täglich Betten	CHF 90.–	pro Monat
Kleines Frühstück	CHF 10.–	pro Tag
Abendessen (gemäss Menüplan)	CHF 12.–	pro Tag
Essen in der Wohnung,	CHF 7.–	pro Mahlzeit
Telefon im Zimmer (inkl. Apparat & Gespräche)	CHF 30.–	pro Monat
Kabelanschluss TV	CHF 28.–	pro Monat
Funkeinheit / Telealarm	CHF 18.–	pro Monat
Parkplatz Tiefgarage (nach Verfügbarkeit)	CHF 120.–	pro Monat
Parkplatz im Freien	CHF 20.–	pro Monat
Todesfallpauschale	CHF 350.–	
Schlussreinigung 2 ½ Zimmer-Wohnung	CHF 450.–	
Schlussreinigung 3 ½ Zimmer-Wohnung	CHF 550.–	
Leistungen Dritter (z.B. Coiffeur, Fusspflege, etc.)	nach Aufwand	

Pflege / Betreuung

Regelmässige Pflege / Betreuung wird nach Aufwand mittels 12-stufigem RAI-System verrechnet.

Rückerstattungen

pro Mittagessen (bei Abmeldung mind. 24 h im Voraus)	CHF 8.–	
bei vorübergehender Abwesenheit (Spital- oder Reha-Aufenthalt) (gerechnet ab Tag nach der Abreise bis Tag vor der Rückkehr)	CHF 20.–	pro Tag
bei Eintritt nach Vertragsbeginn / Austritt bis Vertragsende	CHF 25.–	pro Tag
nach Todesfall	CHF 25.–	pro Tag

Depotgebühr bei Neueintritt (nicht verzinst)

Anzahlung / Depotgebühr	CHF 7'000.–	einmalig

Kündigungsfrist

Die Kündigungsfrist beträgt (auch im Todesfall)	2 Monate auf Monatsende

Stand: November 2026 - Änderungen vorbehalten