ALTERSZENTRUM
KAPPELHOF

Tarife Betreutes Wohnen 2024

Tagestaxen/Grundtarif

2 ½ Zimmer-Wohnung	Fr.	132.--	bis	Fr. 146.--
3 ½-Zimmer-Wohnung	Fr.	148.--	bis	Fr. 152.--
Zuschlag für 2. Person	Fr.	34.--		

In der Tagestaxe ist enthalten: Miete und alle Nebenkosten für Energie und Entsorgung, Mittagessen, wöchentliche Wohnungsreinigung, 2-malige Fensterreinigung pro Jahr. Andere oder weitergehende Leistungen sowie allfällige Rückerstattungen werden gemäss beiliegender Tarifordnung verrechnet. Der Selbstbehalt für die Pflege- und Betreuungstaxen wird mit dem Pflegetarif abgerechnet. Die Mindeststufe 1 als Pflege- und Betreuungsbeitrag ist obligatorisch und wird mit Fr. 26.05 pro Tag und Person (gültig gemäss Preisliste Pflegetarif für das Jahr 2024) zusätzlich zum Grundtarif verrechnet.

Wohnen / Essen

Eintrittspauschale	Fr.	250.--		
Reinigung (zusätzlich)	Fr.	45.--	pro	Stunde
Arbeiten/Reparaturen Technischer Dienst	Fr.	45.--	pro	Stunde
(Kleinstarbeiten sind kostenlos; z.B. Glühlampe wechseln, Bild aufhängen)				
Waschen/Bügeln/Nähen	spez. Tarifblatt			
täglich Betten	Fr.	90.--	pro	Monat
Kleines Frühstück	Fr.	7.50		
Abendessen (gemäss Menuplan)	Fr.	9.--		
Essen in der Wohnung, Zuschlag pro Mahlzeit	Fr.	6.--		
Telefon im Zimmer (inkl. Apparat & Gespräche)	Fr.	30.--	pro	Monat
Kabelanschluss TV	Fr.	28.--	pro	Monat
Funkeinheit / Telealarm	Fr.	18.--	pro	Monat
Parkplatz Tiefgarage	Fr.	120.--	pro	Monat
Parkplatz im Freien	Fr.	20.--	pro	Monat
Parkplatz für Elektrorollstuhl in Tiefgarage	Fr.	60.--	pro	Monat
Todesfallpauschale	Fr.	250.--		
Schlussreinigung 2 ½ Zimmer-Wohnung	Fr.	350.--		
Schlussreinigung 3 ½ Zimmer-Wohnung	Fr.	450.--		

Pflege / Betreuung

Regelmässige Pflege / Betreuung wird individuell vereinbart und nach Aufwand mittels 12-stufigem RAI-System verrechnet.

Rückerstattungen

pro Mittagessen (maximal 2x pro Woche)	Fr.	8.--		
bei vorübergehender Abwesenheit	Fr.	20.--	pro	Tag
(ab Tag nach der Abreise bis Tag vor der Rückkehr)				
nach Todesfall	Fr.	30.--	pro	Tag

Alterszentrum Kappelhof AG • Kappelhof 7 • 9300 Wittenbach • Tel. 071 292 28 28
alterszentrum@wittenbach.ch • www.alterszentrumkappelhof.ch

Reservationsgebühr

Für die verbindliche Reservation einer Wohnung bis zu 30 Tagen wird 50% der Tagestaxe der entsprechenden Wohnung verrechnet.

Neueintritt

Anzahlung / Depotgebühr (nicht verzinst)	Fr.	5'000.--

Kündigungsfrist

Die Kündigungsfrist beträgt (auch im Todesfall):	2	Monate

Es wird die reduzierte Tagestaxe bis zum letzten Tag der Kündigungsfrist verrechnet, sofern die Wohnung nicht vorher belegt wird.

Wittenbach, Dezember 2023